

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью фирма «Арго»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
630017, г.Новосибирск, ул.Федосеева, 32  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

№ RU 54519305-42 от 25.10.2013 года, № RU 54519305-33 от 22.10.2014 года, с изменениями

Дата 25.12.2015г.

№ RU 54-305-048-2015

**Администрация Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства  | V   |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства  | -   |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта  | -   |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -   |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  | -   |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | <i>Микрорайон «Олимпийской Славы». I этап строительства. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения I этап строительства - Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения. II этап строительства — Пристройка с помещениями общественного назначения к многоэтажному жилому дому.</i> |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <i>Общество с ограниченной ответственностью «Геопроект»<br/>Общество с ограниченной ответственностью «ГлавСтройЭкспертиза»</i>  |



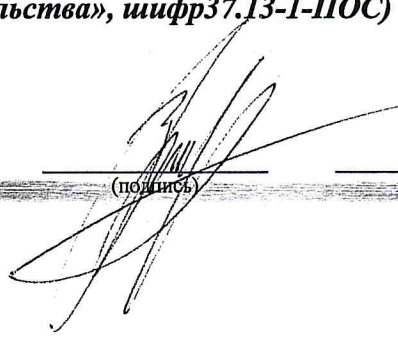
|                |   |   |                                       |
|----------------|---|---|---------------------------------------|
|                | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                | <i>№2-1-1-0218-13 от 22.10.2013 г.<br/>№0001-14 от 20.10.2014 г.</i>  |                                       |
| 3              | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | <i>54:19:120701:6060</i>  |                                       |
|                | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | <i>54:19:120701</i>   |                                       |
| <sup>i</sup>   | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -   |                                       |
| 3.1            | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | <i>№RU54519305-2 от 18.07.2013, утвержден постановлением главы Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области 18.07.2013 №100</i>          |                                       |
| 3.2            | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -   |                                       |
| 3.3            | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | <i>ООО «Сибпроектцемент», 2013 год, Шифр 37.13-1</i>  |                                       |
| 4              | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |   |                                       |
| <sup>ii</sup>  | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:<br><i>I этап строительства - Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения.</i>  |   |                                       |
|                | Общая площадь (кв. м):  | <i>26338,44</i>   | Площадь участка (кв. м):              |
|                | Объем (куб. м):   | <i>106687,60</i>  | в том числе подземной части (куб. м): |
|                | Количество этажей (шт.):  | <i>16</i>   | Высота (м):                           |
|                | Количество подземных этажей (шт.):  | -   | Вместимость (чел.):                   |
|                | Площадь застройки (кв. м):  | <i>2642,45</i>  |                                       |
| <sup>iii</sup> | Иные показатели:  | <i>Общая площадь квартир — 18768,82; количество квартир — 416; площадь помещений общественного назначения — 3328,60. Количество этапов строительства — 2.</i> |                                       |
|                | Адрес (местоположение) объекта:   | <i>Новосибирская область, Новосибирский район, Каменский сельсовет, с. Каменка, Каменское</i>   |                                       |

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
|    |  | <i>шоссе, 16А (стр.)</i>  |  |
| 5  | <b>II этап строительства — Присройка с помещениями общественного назначения к многоэтажному жилому дому.</b> |   |  |
|    | Общая площадь (кв. м):   | <b>2881,96</b>  | Площадь участка (кв. м): <b>173266</b>   |
|    | Объем (куб. м):  | <b>13977,50</b>   | в том числе подземной части (куб. м): <b>-</b>   |
|    | Количество этажей (шт.):   | <b>1</b>  | Высота (м): <b>6,28</b>  |
|    | Количество подземных этажей (шт.):   | <b>-</b>  | Вместимость (чел.):  |
|    | Площадь застройки (кв. м):   | <b>2969,25</b>  |  |
|    | Иные показатели:   | <b>Площадь помещений общественного назначения — 2881,96.<br/>Количество этапов строительства — 2.</b> |  |
|    | Адрес (местоположение) объекта:  |   | <b>Новосибирская область, Новосибирский район, Каменский сельсовет, с. Каменка, Каменкское шоссе, 16А (стр.)</b> |
| 6  | Краткие проектные характеристики линейного объекта:  |   |  |
|    | Категория: (класс)   |   | -  |
|    | Протяженность:   |   | -  |
|    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):                                      |   | -  |
|    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  |   | -  |
|    | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:                                      |   | -  |
| IV | Иные показатели:   |   | -  |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” июня 2016 г. в соответствии с Заявлением ООО фирма «Арго» исх.№591/12 от 25.12.2015, проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр37.13-1-ПОС)

**Глава Администрации Каменского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**В.И.Шуллер**

(расшифровка подписи)



25 12 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до “      ”      20      г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“      ”      20      г.

М.П.



