

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика  
ностью «СОЮЗ-ИНВЕСТ»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
633102, г. Обь, территория аэропорта Толма-  
 полное наименование организации - для  
чево  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 54-2016

Дата 31.03.2016

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автопарковкой</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	<i>№ 22-2-1-3-0003-16 от 29.01.2016</i>

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:35:084645:468	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:35:084645	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 09.12.2015 № Ру 543030006397, выдан мэрией города Новосибирска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Барнаулгражданпроект», 2015 год, шифр: 20-15		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объект капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоэтажный жилой дом с встроенно-пристроенными объектами общественного назначения</b>			
	Общая площадь (кв. м):	10418,0	Площадь участка (кв. м):	3587,0
	Объем (куб. м):	33690,9	в том числе подземной части (куб. м):	782,9
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	52,0
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	724,2		

5.

6.

Срок  
в со  
строиИ. о. н  
архите  
мэрии

М.П.



Иные показатели	<i>Количество квартир – 144, площадь квартир – 7464,4 кв. м, площадь встроенно-пристроенных помещений – 265,9 кв. м</i>		
<b>Подземная автостоянка</b>			
Общая площадь (кв. м):	5700,0	Площадь участка (кв. м):	3587,0
Объем (куб. м):	59000,0	в том числе подземной части (куб. м):	59000,0
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	6,95
Количество подземных этажей (шт.):	3	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	151,7		
Иные показатели	<i>Количество машино-мест – 98</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Одоевского, 9/1</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

**Срок действия настоящего разрешения - до "30" июня 2017 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 20-15-ПОС).

И. о. начальника управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"30" марта 2016 г.



*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Е. В. Улитко  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " 15 " 08 20 18 г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 17 " 20 17 г.

М.П.



*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

*Мотыга А.И.*  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Пролито,  
пронумеровано,  
скреплено печатью  
№ 1 в листа(ое)

