

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Реконструкция стоянки в многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения, автостоянкой по адресу Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Кирова, 50"

№ 54-000810 по состоянию на 11.06.2019

Дата подачи декларации: 19.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДОМ-СТРОЙ СИБИРЬ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ДОМ-СТРОЙ СИБИРЬ
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сибревкома
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: Секция А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: Офис 201Г ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)200-40-60
	1.4.2	Адрес электронной почты: dom-stroy@ngs.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://gk-dom-stroy.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Наумов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ГК ДОМ-СТРОЙ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406603190
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1165476070154
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Наумов
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Владимиров
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Владимиров
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС: 005-078-929 41
	3.4.7	ИНН: 541005586559
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участие в капитале застройщика ООО "Дом-Строй Сибирь" (50%)
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Наумов
	3.4.2	Имя: Владимир

	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	СНИЛС: 059-207-801 67
	3.4.7	ИНН: 540320385359
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участие в капитале застройщика ООО "Дом-Строй Сибирь" (50%)
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (17) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 447,05 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 153,09 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Кирова
	9.2.10	Дом: 50
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 58705,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23155,63 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 22605,78 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 45761,41 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТТА-Интерн
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5404251048

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-0057-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-1-0057-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-86-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н от 28.07.16, 18217 от 19.02.18, 18216 от 19.02.18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Дом-Строй Сибирь
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0074600:0000436
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 631 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внешний подъезд к объекту осуществляется с ул. Кирова, ул. Сакко и Ванцетти и ул. Садовая. Во двор предусмотрен доступ автомобилям, машинам для погрузочно-разгрузочных работ, а также автомобилям МГН. Ширина проезда по внутреннему двору составляет 3,5- 6,0 м. Проезд заканчивается разворотным кольцом. Ширина смежных тротуаров - 1,5 м. Покрытие проездов - газонная решетка по покрытию подземной стоянки и из асфальтобетона по грунту.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Вне подземной автостоянки организовано хранение 41 легкового автомобиля в составе: открытых автостоянок на 11, 3, 9, 7 и 4 гостевых машиноместа; открытой автостоянки на 7 машиномест для обслуживающего персонала.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В зонах, отличных от проездов, размещаются площадки жилой застройки. Площадки расположены на кровле подземной автостоянки. Центральная зона внутреннего двора предназначена для размещения на ней площадок в составе: площадка для игр детей на расстоянии 12 м от наружных стен здания, площадка для отдыха взрослых на расстоянии 5 м от внутридворового проезда, спортивная площадка на расстоянии 10 м от наружных стен здания, хозяйственная площадка на юго-востоке участка.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов на семь мусороконтейнеров для многоэтажных домов запроектированы на юго-востоке участка и на расстоянии не менее 20,00 м от зданий жилых домов и от придомовых площадок.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для создания нормальных санитарно-гигиенических условий проектом предусмотрено озеленение устройством газона из многолетних трав. Между гостевой автостоянкой и площадками для отдыха взрослого населения и спорта запроектирована живая изгородь. Посадочный материал для озеленения территории должен приобретаться только в специализированных питомниках и ли при их содействии, иметь сортовое и карантинное свидетельство и быть этикетированным. Общая площадь озеленения составляет 3311 м2.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. Обеспечена досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственной перемещения внутри здания и территории, безопасность путей движения, эвакуация людей. Входы на территорию дома оборудованы доступными для МГН элементами инфраструктуры об объекте в соответствии с ГОСТ Р 25131, ГОСТ Р 51256 и ГОСТ Р 52875. Предусмотрена непрерывность пешеходных путей и сопряжение отметок путей движения с внешними по отношению к территории транспортными и пешеходными коммуникациями. Запроектированное устройство ширины пути движения на участке не менее 1,5 м, а при встречном движении МГН на креслах-колясках - не менее 1,8 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок по ГОСТ Р 50602. Организуемое устройство высоты бордюров по краям пешеходных путей на участке принято не менее 0,05 м. Выполнение продольного уклона по пути движения, по которому возможен проезд МГН на креслах-колясках, не превышающего 5%, поперечного уклона пути движения в пределах 1% - 2%. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров выполнено из твердых, ровных, шероховатых, без зазоров, материалов, не отражающих свет, а также предотвращающие скольжение. В подземной автостоянке запроектировано 19 парковочных машино-мест для личного автотранспорта МГН из общего числа машино-мест на стоянке в составе: 8 специализированных машино-мест (размером 3,6х6,0м) для групп мобильности М4, 11 машино-мест (размером 2,5х5,3м) для групп мобильности М2 - М3.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение придомовой территории за счёт выделяемой мощности и на весь многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, автостоянками и трансформаторными подстанциями.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иных планируемых элементов благоустройства проектом не предусматривается.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал г. Новосибирска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 26.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: №5-15689, с дополнениями
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 6 038 403,66 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №РЭЛС-04-13/75070, с дополнениями
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 706 515,65 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новосибирскгортеплоэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406268216
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №551, с дополнениями
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 063 508,74 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Сибирская лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 290
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 27
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 27
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	3	1	74.16	1
2	Жилое помещение	3	1	50.66	1
3	Жилое помещение	3	1	35.53	1
4	Жилое помещение	3	1	108.22	1
5	Жилое помещение	3	1	106.32	1
6	Жилое помещение	4	1	74.16	1
7	Жилое помещение	4	1	50.66	1
8	Жилое помещение	4	1	35.53	1
9	Жилое помещене	4	1	108.22	1
10	Жилое помещение	4	1	106.32	1
11	Жилое помещение	4	1	50.8	1
12	Жилое помещение	4	1	94.79	1
13	Жилое помещение	5	1	74.16	1
14	Жилое помещение	5	1	50.77	1
15	Жилое помещене	5	1	35.58	1
16	Жилое помещение	5	1	108.23	1
17	Жилое помещение	5	1	106.32	1
18	Жилое помещение	5	1	51.46	1
19	Жилое помещение	5	1	95.38	1
20	Жилое помещение	6	1	74.16	1
21	Жилое помещение	6	1	50.77	1

22	Жилое помещене	6	1	35.58	1
23	Жилое помещение	6	1	108.23	1
24	Жилое помещение	6	1	106.32	1
25	Жилое помещение	6	1	51.46	1
26	Жилое помещение	6	1	95.38	1
27	Жилое помещение	7	1	74.16	1
28	Жилое помещение	7	1	50.77	1
29	Жилое помещение	7	1	35.58	1
30	Жилое помещение	7	1	108.23	1
31	Жилое помещение	7	1	106.32	1
32	Жилое помещение	7	1	72.17	1
33	Жилое помещение	7	1	71.42	1
34	Жилое помещение	8	1	74.16	1
35	Жилое помещение	8	1	50.77	1
36	Жилое помещение	8	1	35.58	1
37	Жилое помещение	8	1	108.23	1
38	Жилое помещение	8	1	106.32	1
39	Жилое помещение	8	1	72.17	1
40	Жилое помещение	8	1	71.42	1
41	Жилое помещение	9	1	74.16	1
42	Жилое помещение	9	1	50.77	1
43	Жилое помещение	9	1	35.58	1
44	Жилое помещение	9	1	108.23	1
45	Жилое помещение	9	1	106.32	1
46	Жилое помещение	9	1	72.17	1
47	Жилое помещение	9	1	71.42	1
48	Жилое помещение	10	1	74.16	1
49	Жилое помещение	10	1	50.77	1
50	Жилое помещение	10	1	35.58	1
51	Жилое помещение	10	1	108.23	1
52	Жилое помещение	10	1	106.32	1
53	Жилое помещение	10	1	72.17	1
54	Жилое помещение	10	1	71.42	1
55	Жилое помещение	11	1	74.16	1
56	Жилое помещение	11	1	50.77	1
57	Жилое помещение	11	1	35.58	1
58	Жилое помещение	11	1	108.23	1
59	Жилое помещение	11	1	106.32	1
60	Жилое помещение	11	1	72.17	1
61	Жилое помещение	11	1	71.42	1
62	Жилое помещение	12	1	74.16	1
63	Жилое помещение	12	1	50.77	1
64	Жилое помещение	12	1	35.58	1

65	Жилое помещение	12	1	108.23	1
66	Жилое помещение	12	1	106.32	1
67	Жилое помещение	12	1	72.17	1
68	Жилое помещение	12	1	71.42	1
69	Жилое помещение	13	1	74.16	1
70	Жилое помещение	13	1	50.77	1
71	Жилое помещение	13	1	35.58	1
72	Жилое помещение	13	1	108.23	1
73	Жилое помещение	13	1	106.32	1
74	Жилое помещение	13	1	72.17	1
75	Жилое помещение	13	1	71.42	1
76	Жилое помещение	14	1	74.16	1
77	Жилое помещение	14	1	50.77	1
78	Жилое помещение	14	1	35.58	1
79	Жилое помещение	14	1	108.23	1
80	Жилое помещение	14	1	106.32	1
81	Жилое помещение	14	1	72.17	1
82	Жилое помещение	14	1	71.42	1
83	Жилое помещение	15	1	74.16	1
84	Жилое помещение	15	1	89.93	1
85	Жилое помещение	15	1	108.23	1
86	Жилое помещение	15	1	106.32	1
87	Жилое помещение	15	1	72.17	1
88	Жилое помещение	15	1	71.42	1
89	Жилое помещение	16	1	74.16	1
90	Жилое помещение	16	1	89.93	1
91	Жилое помещение	16	1	108.23	1
92	Жилое помещение	16	1	106.32	1
93	Жилое помещение	16	1	72.17	1
94	Жилое помещение	16	1	71.42	1
95	Жилое помещение	17	1	74.16	1
96	Жилое помещение	17	1	89.93	1
97	Жилое помещение	17	1	108.23	1
98	Жилое помещение	17	1	106.32	1
99	Жилое помещение	17	1	72.17	1
100	Жилое помещение	17	1	71.42	1
101	Жилое помещение	18	1	74.16	1
102	Жилое помещение	18	1	89.93	1
103	Жилое помещение	18	1	108.23	1
104	Жилое помещение	18	1	106.32	1
105	Жилое помещение	18	1	72.17	1
106	Жилое помещение	18	1	71.42	1
107	Жилое помещение	19	1	74.16	1

108	Жилое помещение	19	1	89.93	1
109	Жилое помещение	19	1	108.23	1
110	Жилое помещение	19	1	106.32	1
111	Жилое помещение	19	1	72.17	1
112	Жилое помещение	19	1	71.42	1
113	Жилое помещение	20	1	74.16	1
114	Жилое помещение	20	1	50.6	1
115	Жилое помещение	20	1	146.63	1
116	Жилое помещение	20	1	106.32	1
117	Жилое помещение	20	1	72.17	1
118	Жилое помещение	20	1	71.42	1
119	Жилое помещение	21	1	74.16	1
120	Жилое помещение	21	1	50.6	1
121	Жилое помещение	21	1	146.63	1
122	Жилое помещение	21	1	106.32	1
123	Жилое помещение	21	1	72.17	1
124	Жилое помещение	21	1	71.42	1
125	Жилое помещение	22	1	74.16	1
126	Жилое помещение	22	1	50.6	1
127	Жилое помещение	22	1	146.63	1
128	Жилое помещение	22	1	106.32	1
129	Жилое помещение	22	1	72.17	1
130	Жилое помещение	22	1	71.42	1
131	Жилое помещение	23	1	74.16	1
132	Жилое помещение	23	1	50.6	1
133	Жилое помещение	23	1	146.63	1
134	Жилое помещение	23	1	106.32	1
135	Жилое помещение	23	1	72.17	1
136	Жилое помещение	23	1	71.42	1
137	Жилое помещение	24	1	74.16	1
138	Жилое помещение	24	1	89.89	1
139	Жилое помещение	24	1	209.35	2
140	Жилое помещение	24	1	205.28	2
141	Жилое помещение	24	1	72.17	1
142	Жилое помещение	24	1	71.42	1
143	Жилое помещение	3	2	73.99	1
144	Жилое помещение	3	2	50.81	1
145	Жилое помещение	3	2	35.78	1
146	Жилое помещение	3	2	69.97	1
147	Жилое помещение	3	2	41.03	1
148	Жилое помещение	3	2	109.17	1
149	Жилое помещение	3	2	52.75	1
150	Жилое помещение	3	2	72.54	1

151	Жилое помещение	4	2	73.99	1
152	Жилое помещение	4	2	50.81	1
153	Жилое помещение	4	2	35.78	1
154	Жилое помещение	4	2	69.97	1
155	Жилое помещение	4	2	41.03	1
156	Жилое помещение	4	2	109.17	1
157	Жилое помещение	4	2	52.75	1
158	Жилое помещение	4	2	72.54	1
159	Жилое помещение	5	2	73.99	1
160	Жилое помещение	5	2	50.74	1
161	Жилое помещение	5	2	35.9	1
162	Жилое помещение	5	2	69.97	1
163	Жилое помещение	5	2	41.03	1
164	Жилое помещение	5	2	109.17	1
165	Жилое помещение	5	2	52.75	1
166	Жилое помещение	5	2	72.2	1
167	Жилое помещение	6	2	74.11	1
168	Жилое помещение	6	2	50.85	1
169	Жилое помещение	6	2	35.86	1
170	Жилое помещение	6	2	70.21	1
171	Жилое помещение	6	2	40.71	1
172	Жилое помещение	6	2	109.23	1
173	Жилое помещение	6	2	52.88	1
174	Жилое помещение	6	2	72.3	1
175	Жилое помещение	7	2	74.11	1
176	Жилое помещение	7	2	50.85	1
177	Жилое помещение	7	2	35.86	1
178	Жилое помещение	7	2	125.24	1
179	Жилое помещение	7	2	109.23	1
180	Жилое помещение	7	2	52.88	1
181	Жилое помещение	7	2	72.31	1
182	Жилое помещение	8	2	74.11	1
183	Жилое помещение	8	2	50.85	1
184	Жилое помещение	8	2	35.86	1
185	Жилое помещение	8	2	125.24	1
186	Жилое помещение	8	2	109.23	1
187	Жилое помещение	8	2	52.88	1
188	Жилое помещение	8	2	72.31	1
189	Жилое помещение	9	2	74.11	1
190	Жилое помещение	9	2	50.85	1
191	Жилое помещение	9	2	35.86	1
192	Жилое помещение	9	2	125.24	1
193	Жилое помещение	9	2	109.23	1

194	Жилое помещение	9	2	52.88	1
195	Жилое помещение	9	2	72.31	1
196	Жилое помещение	10	2	74.11	1
197	Жилое помещение	10	2	50.85	1
198	Жилое помещение	10	2	35.86	1
199	Жилое помещение	10	2	125.24	1
200	Жилое помещение	10	2	109.23	1
201	Жилое помещение	10	2	52.88	1
202	Жилое помещение	10	2	72.31	1
203	Жилое помещение	11	2	74.11	1
204	Жилое помещение	11	2	50.85	1
205	Жилое помещение	11	2	35.86	1
206	Жилое помещение	11	2	125.24	1
207	Жилое помещение	11	2	109.23	1
208	Жилое помещение	11	2	52.88	1
209	Жилое помещение	11	2	72.31	1
210	Жилое помещение	12	2	74.11	1
211	Жилое помещение	12	2	50.85	1
212	Жилое помещение	12	2	35.86	1
213	Жилое помещение	12	2	125.24	1
214	Жилое помещение	12	2	109.23	1
215	Жилое помещение	12	2	52.88	1
216	Жилое помещение	12	2	72.31	1
217	Жилое помещение	13	2	74.11	1
218	Жилое помещение	13	2	50.85	1
219	Жилое помещение	13	2	35.86	1
220	Жилое помещение	13	2	125.24	1
221	Жилое помещение	13	2	109.23	1
222	Жилое помещение	13	2	52.88	1
223	Жилое помещение	13	2	72.31	1
224	Жилое помещение	14	2	74.11	1
225	Жилое помещение	14	2	50.85	1
226	Жилое помещение	14	2	35.86	1
227	Жилое помещение	14	2	125.24	1
228	Жилое помещение	14	2	109.23	1
229	Жилое помещение	14	2	52.88	1
230	Жилое помещение	14	2	72.31	1
231	Жилое помещение	15	2	74.11	1
232	Жилое помещение	15	2	50.85	1
233	Жилое помещение	15	2	35.86	1
234	Жилое помещение	15	2	125.24	1
235	Жилое помещение	15	2	109.23	1
236	Жилое помещение	15	2	52.88	1

237	Жилое помещение	15	2	72.31	1
238	Жилое помещение	16	2	74.11	1
239	Жилое помещение	16	2	50.85	1
240	Жилое помещение	16	2	35.86	1
241	Жилое помещение	16	2	125.24	1
242	Жилое помещение	16	2	109.23	1
243	Жилое помещение	16	2	52.88	1
244	Жилое помещение	16	2	72.31	1
245	Жилое помещение	17	2	74.11	1
246	Жилое помещение	17	2	90.59	1
247	Жилое помещение	17	2	125.44	1
248	Жилое помещение	17	2	109.11	1
249	Жилое помещение	17	2	52.75	1
250	Жилое помещение	17	2	72.58	1
251	Жилое помещение	18	2	74.11	1
252	Жилое помещение	18	2	90.59	1
253	Жилое помещение	18	2	125.44	1
254	Жилое помещение	18	2	109.11	1
255	Жилое помещение	18	2	52.75	1
256	Жилое помещение	18	2	72.58	1
257	Жилое помещение	19	2	74.11	1
258	Жилое помещение	19	2	90.59	1
259	Жилое помещение	19	2	125.44	1
260	Жилое помещение	19	2	109.11	1
261	Жилое помещение	19	2	52.75	1
262	Жилое помещение	19	2	72.58	1
263	Жилое помещение	20	2	74.11	1
264	Жилое помещение	20	2	90.59	1
265	Жилое помещение	20	2	125.44	1
266	Жилое помещение	20	2	109.11	1
267	Жилое помещение	20	2	52.75	1
268	Жилое помещение	20	2	72.58	1
269	Жилое помещение	21	2	74.11	1
270	Жилое помещение	21	2	90.59	1
271	Жилое помещение	21	2	125.44	1
272	Жилое помещение	21	2	109.11	1
273	Жилое помещение	21	2	52.75	1
274	Жилое помещение	21	2	72.58	1
275	Жилое помещение	22	2	74.11	1
276	Жилое помещение	22	2	90.68	1
277	Жилое помещение	22	2	125.44	1
278	Жилое помещение	22	2	147.41	1
279	Жилое помещение	22	2	87.35	1

280	Жилое помещение	23	2	74.11	1
281	Жилое помещение	23	2	90.68	1
282	Жилое помещение	23	2	125.44	1
283	Жилое помещение	23	2	147.41	1
284	Жилое помещение	23	2	87.35	1
285	Жилое помещение	24	2	74.11	1
286	Жилое помещение	24	2	90.83	1
287	Жилое помещение	24.25	2	245.56	2
288	Жилое помещение	24.25	2	211.36	2
289	Жилое помещение	24	2	52.54	1
290	Жилое помещение	24	2	72.58	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование	Площадь(м2)	
1	Нежилое (офисные помещения 7437,6 кв.м., в том числе МОП офисных помещений 864,48 кв.м.)	Минус 2	3	10.68	0202.3 Лифтовой холл	10.68	
		Минус 1	1, 3	40.22	0102.1 Вентиляционная камера	20.33	
					0104.1 Форкамера	9.22	
					0102.3 Лифтовой холл	10.67	
			1	1, 2, 3	37.48	ЛК2.1 Лестничная клетка ЛК 2.1	21.8
						ЛК 3.3 Лестничная клетка ЛК 3.3	15.68
			1 на отм. +3,600	1, 3	581.93	161.3 Насосно-фильтровальная	471.88
						129.1 Форкамера	5.57
						130.1 Вентиляционная камера	30.7
						131.1 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	12.15
						132.1 Коридор	25.65
						ЛК2.1 Лестничная клетка ЛК 2.1	21.21
						ЛК3.3 Лестничная клетка 3.3	14.77
			2	1, 3	2302.11	201.3 Офисное помещение	277.27
						202.3 Санузел	13.69
						203.3 Санузел	13.52
						204.3 Комната уборочного инвентаря	10.22
						205.3 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	6.85
						206.3 Коридор	56.22
						210.3 Лифтовой холл	4.76
						211.3 Коридор	194.29
						212.3 Коридор	94.09
						234.3 Офисное помещение	162.52
					235.3 Офисное помещение	135	
					206.1 Служебные помещения	131.5	

				207.1 Комната приема пищи	17.06	
				207.3 Служебный коридор	59.72	
				208.1 Комната отдыха персонала	24.46	
				209.1 Служебный коридор	52.87	
				211.1 Медицинский кабинет	15.13	
				212.1 Гардероб персонала (жен.)	7.71	
				213.1 Санузел женский	3.35	
				214.1 Санузел мужской	5.89	
				215.1 Гардероб персонала (муж.)	8.28	
				217.1 Химическая лаборатория	12.16	
				218.1 Кабинет	20.52	
				219.1 Комната уборочного инвентаря	6.68	
				220.1 Вентиляционная камера	7.57	
				232.3 Зал бассейна	589.21	
				236.1 Бельевая	5.9	
				208.3 Санузел	4.17	
				213.3 Коридор	97.96	
				214.3 Кабинет администратора	24.04	
				215.3 Санузел	7.8	
				216.3 Раздевальная	33.02	
				217.3 Санузел	1.67	
				218.3 Душевая	13.3	
				219.3 Санузел	7.9	
				220.3 Раздевальная	29	
				221.3 Душевая	12.54	
				222.3 Санузел	1.67	
				223.3 Коридор	15.56	
				224.3 Массажная	9.13	
				225.3 Массажная	12.05	
				226.3 Душевая	1.92	
				227.3 Душевая	1.92	
				228.3 Массажная	12.08	
				229.3 Шлюз	16.72	
				230.3 Сауна	12.69	
				231.3 Сауна	12.69	
				233.3 Вентиляционная камера	5.86	
				ЛК2.1 Лестничная клетка ЛК 2.1	17.13	
				ЛК 3.3 Лестничная клетка ЛК 3.3	14.85	
		3	3	1532.78	301.3 Офисное помещение	277.27
					302.3 Офисное помещение	262.82
					303.3 Коридор	132.53
					304.3 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	8.11

				305.3 Коридор	56.22
				306.3 Офисное помещение	200.13
				307.3 Санузел	13.69
				308.3 Санузел	13.52
				309.3 Комната уборочного инвентаря	10.22
				310.3 Лифтовой холл	4.76
				311.3 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	6.85
				322.3 Офисное помещение	167.36
				314.3 Вентиляционная камера	75.21
				323.3 Форкамера	4.72
				313.3 Коридор	61.91
				320.3 Зал для тренировок	31.44
				321.3 Зал для тренировок	29.82
				315.3 Санузел	3.59
				316.3 Раздевальная	6.43
				317.3 Душевая	2.16
				318.3 Душевая	2.16
				319.3 Раздевальная	7.07
				312.3 Зал для тренировок	139.94
				ЛК 3.3 Лестничная клетка ЛК 3.3	14.85
	4	3	1034.1	401.3 Офисное помещение	155.98
				402.3 Офисное помещение	262.97
				403.3 Коридор	134.16
				404.3 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	8.28
				405.3 Коридор	56.22
				407.3 Санузел	13.69
				408.3 Санузел	13.52
				409.3 Комната уборочного инвентаря	10.22
				410.3 Лифтовой холл	4.76
				411.3 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	6.85
				412.3 Офисное помещение	167.36
				413.3 Офисное помещение	200.09
	5	3	1033.91	501.3 Офисное помещение	155.98
				502.3 Офисное помещение	263.02
				503.3 Коридор	134.16
				504.3 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	8.28
				505.3 Коридор	55.99
				507.3 Санузел	13.69
				508.3 Санузел	13.52
				509.3 Комната уборочного инвентаря	10.22

					510.3 Лифтовой холл	4.76
					511.3 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	6.85
					512.3 Офисное помещение	167.36
					513.3 Офисное помещение	200.08
МОП офисных помещений (864,48 кв.м.)	1	1,2,3	325.32		117.2 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	31.6
					108.3 Коридор	53.94
					109.3 Электрощитовая	14.31
					110.3 Гардероб персонала	10.72
					111.3 Лифтовой холл	4.75
					112.3 Вестибюль	144.29
					113.3 Санузел	5.18
					114.3 Тамбур	8.02
					141.3 Санузел	2.77
					142.3 Санузел	2.77
					143.3 Тамбур	4.41
					151.3 Комната охраны	7.55
					153.3 Комната уборочного инвентаря	6.53
					158.3 Санузел охраны	3.3
					ЛК 1.3 Лестничная клетка ЛК 1.3	12.68
					ЛК 2.3 Лестничная клетка ЛК 2.3	12.5
					ЛК 1.3 Лестничная клетка ЛК 1.3	24.93
					ЛК 2.3 Лестничная клетка ЛК 2.3	23.8
	2	1, 3	45.32		ЛК 1.3 Лестничная клетка ЛК 1.3	26.86
					ЛК 2.3 Лестничная клетка ЛК 2.3	18.46
	3	3	38.5		ЛК 1.3 Лестничная клетка ЛК 1.3	18.5
					ЛК 2.3 Лестничная клетка ЛК 2.3	20
	4	3	38.5		ЛК 1.3 Лестничная клетка ЛК 1.3	18.5
					ЛК 2.3 Лестничная клетка ЛК 2.3	20
	5	3	38.5		ЛК 1.3 Лестничная клетка ЛК 1.3	18.5
					ЛК 2.3 Лестничная клетка ЛК 2.3	20
	6	3	329.61		601.3 Вентиляционная камера	24.62
					602.3 Вентиляционная камера	233.35
					603.3 Вентиляционная камера	17.47
					604.3 Форкамера	5.58
					605.3 Форкамера	3.71
					ЛК 1.3 Лестничная клетка ЛК 1.3	25.29
					ЛК 2.3 Лестничная клетка ЛК 2.3	19.59
2 Нежилое (помещения кафе, 744,65 кв.м.)	1	3	429.63		101.3 Тамбур	4.98
					102.3 Обеденный зал	251.89
					105.3 Санузел	7.8

					106.3 Санузел	7.85
					107.3 Коридор	30.96
					139.3 Санузел	5.73
					145.3 Раздаточная	12.17
					146.3 Моечная столовой посуды	14.67
					147.3 Кладовая сухих продуктов	6.28
					148.3 Доготовочный цех	9.73
					149.3 Кладовая напитков	5.49
					150.3 Кладовая тары	5.71
					154.3 Комната уборочного инвентаря	3.79
					155.3 Тамбур	4.33
					156.3 Горячий и холодный цех	34.72
					157.3 Моечная кухонной посуды	3.92
					169.3 Помещение для хранения пищевых отходов	5.27
					ЛК 7.3 Лестничная клетка ЛК 7.3	14.34
		1 на отм. +3,600	3	315.02	103.3 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	79.21
					158.3 Вентиляционная камера	30.91
					159.3 Коридор	41.52
					162.3 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	46.22
					163.3 Санузел	3.15
					164.3 Душевая	3.11
					165.3 Вентиляционная камера	52.58
					166.3 Гардероб персонала кафе	22.06
					167.3 Форкамера	3.96
					168.3 Кабинет администрации	12.76
					170.3 Бельевая	5.92
					ЛК 7.3 Лестничная клетка ЛК 7.3	13.62
3	Нежилое (помещения торгового назначения в осях 8-10)	1	3	196.86	115.3 Тамбур	7.7
					116.3 Торговый зал	181.02
					118.3 Санузел	2.91
					121.3 Комната уборочного инвентаря	5.23
4	Нежилое (помещения торгового назначения в осях 10-13)	1	3	285.83	125.3 Торговый зал	271.56
					126.3 Тамбур	8.06
					127.3 Комната уборочного инвентаря	3
					128.3 Санузел	3.21
5	Нежилое (помещения торгового назначения в осях 13-16)	1	3	183.66	129.3 Комната уборочного инвентаря	2.93
					130.3 Санузел	3.21
					131.3 Тамбур	8.13
					132.3 Торговый зал	169.39
6	Нежилое (помещения торгового назначения в осях 16-18)	1	1	68.42	115.1 Торговый зал	54.06

					116.1 Тамбур	7.65
					117.1 Санузел	3.84
					118.1 Комната уборочного инвентаря	2.87
7	Нежилое (помещения торгового назначения в осях 20-22)	1	1	306	101.1 Торговый зал	289.97
					102.1 Тамбур	7.69
					119.1 Комната уборочного инвентаря	4.63
					120.1 Санузел	3.71
8	Нежилое (помещения административного назначения в осях 6-7)	1	2, 3	108.84	104.3 Административное помещение	99.94
					170.2 Тамбур	8.9
9	Нежилое (помещения административного назначения в осях 10-19)	1	1, 3	220.14	109.1 Санузел	7.82
					110.1 Коридор	2.85
					111.1 Комната уборочного инвентаря	3.77
					112.1 Санузел	7.16
					133.3 Тамбур	5.42
					134.3 Административное помещение	187.59
					135.3 Тамбур	5.53
10	Нежилое (помещения автостоянки)	Минус 2	1, 2, 3	6576.34	0206.1 Комната уборочного инвентаря	14.26
					0102.2 Помещение ramпы	335.31
					0205.2 Комната уборочного инвентаря	7.09
					0201.3 Помещение для хранения автомобилей	5456.36
					0204.3 Тамбур-шлюз	2.36
					0205.3 Тамбур-шлюз	2.69
					0209.3 Тамбур-шлюз	3.6
					ЛК-1А Лестничная клетка ЛК-1А	16.64
					ЛК 4.3 Лестничная клетка ЛК 4.3	18.88
					ЛК 6.3 Лестничная клетка ЛК 6.3	20.86
					0202.1 Вентиляционная камера	68.85
					0203.1 Вентиляционная камера	34.46
					0204.1 Вентиляционная камера	19.72
					0210.1 Форкамера	3.21
					0203.2 Вентиляционная камера	59.89
					0208.2 Форкамера	7.55
					0209.2 Вентиляционная камера	104.08
					0211.2 Форкамера	8.02
					0212.2 Вентиляционная камера	33.85
					0213.2 Вентиляционная камера	45.26
					0201.1 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	102.43
					0209.1 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	47.85

				0210.2 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	142.3	
				ЛК3.1 Лестничная клетка ЛК 3.1	20.82	
		Минус 1	1, 2, 3	6417.57	0107.1 Комната уборочного инвентаря	10.37
					0102.2 Помещение ramпы	323.52
					0103.2 Комната уборочного инвентаря	7.09
					0101.3 Помещение для хранения автомобилей	5786.83
					0104.3 Тамбур-шлюз	2.05
					0107.3 Тамбур-шлюз	2.69
					0109.3 Тамбур-шлюз	3.6
					ЛК-1А Лестничная клетка ЛК-1А	16.64
					ЛК 4.3 Лестничная клетка ЛК 4.3	19.27
					ЛК 6.3 Лестничная клетка ЛК 6.3	20.86
					0103.1 Вентиляционная камера	40.57
					0110.1 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	47.02
					0107.2 Вентиляционная камера	14.28
					0108.2 Вентиляционная камера	39.95
					0110.2 Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	44.17
					0111.2 Технический коридор	5.32
					0106.3 Вентиляционная камера	24.06
					0108.3 Электрощитовая	9.28
		1	2, 3	59.78	ЛК-1А Лестничная клетка ЛК-1А	19.88
					ЛК 6.3 Лестничная клетка ЛК 6.3	9.85
					ЛК 4.3 Лестничная клетка ЛК 4.3	30.05

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл	Корпус 1, минус 2 этаж	Место общего пользования	4.32
2	Лифтовой холл	Корпус 1, минус 2 этаж	Место общего пользования	11.85
3	Тамбур-шлюз	Корпус 1, минус 2 этаж	Место общего пользования	6.33
4	Лифтовой холл	Корпус 1, минус 1 этаж	Место общего пользования	4.32
5	Лифтовой холл	Корпус 1, минус 1 этаж	Место общего пользования	11.85
6	Тамбур-шлюз	Корпус 1, минус 1 этаж	Место общего пользования	6.33
7	Индивидуальный тепловой пункт 1	Корпус 1, минус 1 этаж	Место общего пользования	87.4
8	Электрощитовая	Корпус 1, минус 1 этаж	Место общего пользования	21.36
9	Лестничная клетка ЛК3.1	Корпус 1, минус 1 этаж	Место общего пользования	20.93
10	Лифтовой холл	Корпус 1, 1 этаж	Место общего пользования	8.44

11	Коридор	Корпус 1, 1 этаж	Место общего пользования	17.18
12	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Место общего пользования	4.42
13	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Место общего пользования	5.58
14	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Место общего пользования	8.33
15	Подсобное помещение	Корпус 1, 1 этаж	Место общего пользования	5.15
16	Холл	Корпус 1, 1 этаж	Место общего пользования	74.75
17	Коридор	Корпус 1, 1 этаж	Место общего пользования	19.26
18	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, 1 этаж	Место общего пользования	7.05
19	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж	Место общего пользования	3.1
20	Комната уборочного инвентаря	Корпус 1, 1 этаж	Место общего пользования	7.09
21	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 1 этаж	Место общего пользования	10.92
22	Лестничная клетка ЛК 3.1	Корпус 1, 1 этаж	Место общего пользования	21.11
23	Коридор	Корпус 1, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	16.99
24	Тамбур	Корпус 1, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	1.73
25	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	4.42
26	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	16.86
27	Коридор	Корпус 1. 2 этаж	Место общего пользования	59.46
28	Лифтовой холл	Корпус 1. 2 этаж	Место общего пользования	8.37
29	Тамбур-шлюз	Корпус 1. 2 этаж	Место общего пользования	4.27
30	Тамбур	Корпус 1. 2 этаж	Место общего пользования	1.73
31	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1. 2 этаж	Место общего пользования	183.95
32	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1. 2 этаж	Место общего пользования	16.86
33	Коридор	Корпус 1, 3 этаж	Место общего пользования	68.34
34	Лифтовой холл	Корпус 1, 3 этаж	Место общего пользования	4.54
35	Колясочная	Корпус 1, 3 этаж	Место общего пользования	3.21
36	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 3 этаж	Место общего пользования	4.52
37	Тамбур	Корпус 1, 3 этаж	Место общего пользования	1.72
38	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 3 этаж	Место общего пользования	16.86
39	Коридор	Корпус 1, 4 этаж	Место общего пользования	68.34
40	Лифтовой холл	Корпус 1, 4 этаж	Место общего пользования	4.54
41	Колясочная	Корпус 1, 4 этаж	Место общего пользования	3.21
42	Тамбур шлюз	Корпус 1, 4 этаж	Место общего пользования	4.52
43	Тамбур	Корпус 1, 4 этаж	Место общего пользования	1.72
44	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 4 этаж	Место общего пользования	16.86
45	Коридор	Корпус 1, 5 этаж	Место общего пользования	69.12
46	Лифтовой холл	Корпус 1, 5 этаж	Место общего пользования	4.54
47	Подсобное помещение	Корпус 1, 5 этаж	Место общего пользования	3.21
48	Тамбур шлюз	Корпус 1, 5 этаж	Место общего пользования	4.52
49	Тамбур	Корпус 1, 5 этаж	Место общего пользования	1.72
50	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 5 этаж	Место общего пользования	16.86
51	Коридор	Корпус 1, 6 этаж	Место общего пользования	69.12
52	Лифтовой холл	Корпус 1, 6 этаж	Место общего пользования	4.54
53	Подсобное помещение	Корпус 1, 6 этаж	Место общего пользования	3.21

54	Тамбур шлюз	Корпус 1, 6 этаж	Место общего пользования	4.52
55	Тамбур	Корпус 1, 6 этаж	Место общего пользования	1.72
56	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 6 этаж	Место общего пользования	16.86
57	Коридор	Корпус 1, 7 этаж	Место общего пользования	69.12
58	Лифтовой холл	Корпус 1, 7 этаж	Место общего пользования	4.54
59	Колясочная	Корпус 1, 7 этаж	Место общего пользования	3.21
60	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 7 этаж	Место общего пользования	4.52
61	Тамбур	Корпус 1, 7 этаж	Место общего пользования	1.72
62	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 7 этаж	Место общего пользования	16.86
63	Коридор	Корпус 1, 8 этаж	Место общего пользования	69.12
64	Лифтовой холл	Корпус 1, 8 этаж	Место общего пользования	4.54
65	Колясочная	Корпус 1, 8 этаж	Место общего пользования	3.21
66	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 8 этаж	Место общего пользования	4.52
67	Тамбур	Корпус 1, 8 этаж	Место общего пользования	1.72
68	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 8 этаж	Место общего пользования	16.86
69	Коридор	Корпус 1, 9 этаж	Место общего пользования	69.12
70	Лифтовой холл	Корпус 1, 9 этаж	Место общего пользования	4.54
71	Колясочная	Корпус 1, 9 этаж	Место общего пользования	3.21
72	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 9 этаж	Место общего пользования	4.52
73	Тамбур	Корпус 1, 9 этаж	Место общего пользования	1.72
74	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 9 этаж	Место общего пользования	16.86
75	Коридор	Корпус 1, 10 этаж	Место общего пользования	69.12
76	Лифтовой холл	Корпус 1, 10 этаж	Место общего пользования	4.54
77	Колясочная	Корпус 1, 10 этаж	Место общего пользования	3.21
78	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 10 этаж	Место общего пользования	4.52
79	Тамбур	Корпус 1, 10 этаж	Место общего пользования	1.72
80	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 10 этаж	Место общего пользования	16.86
81	Коридор	Корпус 1, 11 этаж	Место общего пользования	69.12
82	Лифтовой холл	Корпус 1, 11 этаж	Место общего пользования	4.54
83	Колясочная	Корпус 1, 11 этаж	Место общего пользования	3.21
84	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 11 этаж	Место общего пользования	4.52
85	Тамбур	Корпус 1, 11 этаж	Место общего пользования	1.72
86	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 11 этаж	Место общего пользования	16.86
87	Коридор	Корпус 1, 12 этаж	Место общего пользования	69.12
88	Лифтовой холл	Корпус 1, 12 этаж	Место общего пользования	4.54
89	Колясочная	Корпус 1, 12 этаж	Место общего пользования	3.21
90	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 12 этаж	Место общего пользования	4.52
91	Тамбур	Корпус 1, 12 этаж	Место общего пользования	1.72
92	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 12 этаж	Место общего пользования	16.86
93	Коридор	Корпус 1, 13 этаж	Место общего пользования	69.12
94	Лифтовой холл	Корпус 1, 13 этаж	Место общего пользования	4.54
95	Колясочная	Корпус 1, 13 этаж	Место общего пользования	3.21
96	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 13 этаж	Место общего пользования	4.52

97	Тамбур	Корпус 1, 13 этаж	Место общего пользования	1.72
98	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 13 этаж	Место общего пользования	16.86
99	Коридор	Корпус 1, 14 этаж	Место общего пользования	69.12
100	Лифтовой холл	Корпус 1, 14 этаж	Место общего пользования	4.54
101	Колясочная	Корпус 1, 14 этаж	Место общего пользования	3.21
102	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 14 этаж	Место общего пользования	4.52
103	Тамбур	Корпус 1, 14 этаж	Место общего пользования	1.72
104	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 14 этаж	Место общего пользования	16.86
105	Коридор	Корпус 1, 15 этаж	Место общего пользования	69.12
106	Лифтовой холл	Корпус 1, 15 этаж	Место общего пользования	4.51
107	Колясочная	Корпус 1, 15 этаж	Место общего пользования	3.21
108	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 15 этаж	Место общего пользования	4.52
109	Тамбур	Корпус 1, 15 этаж	Место общего пользования	1.72
110	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 15 этаж	Место общего пользования	16.86
111	Коридор	Корпус 1, 16 этаж	Место общего пользования	69.12
112	Лифтовой холл	Корпус 1, 16 этаж	Место общего пользования	4.51
113	Колясочная	Корпус 1, 16 этаж	Место общего пользования	3.21
114	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 16 этаж	Место общего пользования	4.52
115	Тамбур	Корпус 1, 16 этаж	Место общего пользования	1.72
116	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 16 этаж	Место общего пользования	16.86
117	Коридор	Корпус 1, 17 этаж	Место общего пользования	69.12
118	Лифтовой холл	Корпус 1, 17 этаж	Место общего пользования	4.51
119	Колясочная	Корпус 1, 17 этаж	Место общего пользования	3.21
120	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 17 этаж	Место общего пользования	4.52
121	Тамбур	Корпус 1, 17 этаж	Место общего пользования	1.72
122	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 17 этаж	Место общего пользования	16.86
123	Коридор	Корпус 1, 18 этаж	Место общего пользования	69.12
124	Лифтовой холл	Корпус 1, 18 этаж	Место общего пользования	4.51
125	Колясочная	Корпус 1, 18 этаж	Место общего пользования	3.21
126	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 18 этаж	Место общего пользования	4.52
127	Тамбур	Корпус 1, 18 этаж	Место общего пользования	1.72
128	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 18 этаж	Место общего пользования	16.86
129	Коридор	Корпус 1, 19 этаж	Место общего пользования	69.12
130	Лифтовой холл	Корпус 1, 19 этаж	Место общего пользования	4.51
131	Колясочная	Корпус 1, 19 этаж	Место общего пользования	3.21
132	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 19 этаж	Место общего пользования	4.52
133	Тамбур	Корпус 1, 19 этаж	Место общего пользования	1.72
134	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 19 этаж	Место общего пользования	16.86
135	Коридор	Корпус 1, 20 этаж	Место общего пользования	69.12
136	Лифтовой холл	Корпус 1, 20 этаж	Место общего пользования	4.54
137	Колясочная	Корпус 1, 20 этаж	Место общего пользования	3.21
138	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 20 этаж	Место общего пользования	4.52
139	Тамбур	Корпус 1, 20 этаж	Место общего пользования	1.72

140	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 20 этаж	Место общего пользования	16.86
141	Коридор	Корпус 1, 21 этаж	Место общего пользования	69.12
142	Лифтовой холл	Корпус 1, 21 этаж	Место общего пользования	4.54
143	Колясочная	Корпус 1, 21 этаж	Место общего пользования	3.21
144	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 21 этаж	Место общего пользования	4.52
145	Тамбур	Корпус 1, 21 этаж	Место общего пользования	1.72
146	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 21 этаж	Место общего пользования	16.86
147	Коридор	Корпус 1, 22 этаж	Место общего пользования	69.12
148	Лифтовой холл	Корпус 1, 22 этаж	Место общего пользования	4.54
149	Колясочная	Корпус 1, 22 этаж	Место общего пользования	3.21
150	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 22 этаж	Место общего пользования	4.52
151	Тамбур	Корпус 1, 22 этаж	Место общего пользования	1.72
152	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 22 этаж	Место общего пользования	16.86
153	Коридор	Корпус 1, 23 этаж	Место общего пользования	69.12
154	Лифтовой холл	Корпус 1, 23 этаж	Место общего пользования	4.54
155	Колясочная	Корпус 1, 23 этаж	Место общего пользования	3.21
156	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 23 этаж	Место общего пользования	4.52
157	Тамбур	Корпус 1, 23 этаж	Место общего пользования	1.72
158	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 23 этаж	Место общего пользования	16.86
159	Коридор	Корпус 1, 24 этаж	Место общего пользования	69.12
160	Лифтовой холл	Корпус 1, 24 этаж	Место общего пользования	4.54
161	Подсобное помещение	Корпус 1, 24 этаж	Место общего пользования	3.21
162	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 24 этаж	Место общего пользования	4.53
163	Тамбур	Корпус 1, 24 этаж	Место общего пользования	1.72
164	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 24 этаж	Место общего пользования	16.86
165	Коридор	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	69.12
166	Лифтовой холл	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	4.51
167	Колясочная	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	3.21
168	Тамбур-шлюз	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	4.53
169	Тамбур	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	1.72
170	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	121.78
171	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	120.15
172	Форкамера	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	5.38
173	Вент камера	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	32.14
174	Форкамера	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	10.71
175	Вент камера	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	48.48
176	Лестничная клетка ЛК1.1	Корпус 1, 25 этаж	Место общего пользования	16.86
177	Машинное помещение лифтов	Корпус 1, на кровле на отм. +85,650	Место общего пользования	66.85
178	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, на кровле на отм. +85,650	Место общего пользования	13.59
179	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, на кровле на отм. +85,650	Место общего пользования	8.68
180	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, на кровле на отм. +85,650	Место общего пользования	3.71
181	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, на кровле на отм. +85,650	Место общего пользования	5.59
182	Лестничная клетка ЛК 1.1	Корпус 1, на кровле на отм. +85,650	Место общего пользования	28.61

183	Тамбур-шлюз	Корпус 2, минус 2 этаж	Место общего пользования	6.49
184	Лифт овой холл	Корпус 2, минус 2 этаж	Место общего пользования	4.32
185	Лифт овой холл	Корпус 2, минус 2 этаж	Место общего пользования	12.16
186	Лифт овой холл	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	4.36
187	Лифт овой хол	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	12.16
188	Тамбур-шлюз	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	6.49
189	Элект роштит овая	Корпус 2, минус 1 этаж	Место общего пользования	13.66
190	Холл	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	95.21
191	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	32.22
192	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	9.2
193	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	8.44
194	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	19.38
195	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	3.25
196	Индивидуальный т епловой пункт 2	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	63.36
197	Помещение охраны	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	16.08
198	Санузел	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	3.63
199	Комната уборочного инвент аря	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	5.4
200	Коридор	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	73.79
201	Лифт овой холл	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	8.32
202	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	6.86
203	Насосная пожарот ушения	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	53.14
204	Тамбур	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	27.11
205	Помещение пожарного поста-диспет черской	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	27.54
206	Лест ничная клет ка ЛК 1.2	Корпус 2, 1 этаж	Место общего пользования	14.87
207	Тамбур -шлюз	Корпус 2, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	4.37
208	Коридор	Корпус 2, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	52.79
209	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	163.94
210	Лест ничная клет ка ЛК 1.2	Корпус 2, 1 этаж на отм. +3,600	Место общего пользования	16.86
211	Коридор	Корпус 2, 2 этаж	Место общего пользования	69.2
212	Лифт овой холл	Корпус 2, 2 этаж	Место общего пользования	8.22
213	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 2 этаж	Место общего пользования	4.37
214	Тамбур	Корпус 2, 2 этаж	Место общего пользования	2.16
215	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, 2 этаж	Место общего пользования	452.06
216	Лест ничная клет ка ЛК 1.2	Корпус 2, 2 этаж	Место общего пользования	16.86
217	Коридор	Корпус 2, 3 этаж	Место общего пользования	75.91
218	Лифт овой холл	Корпус 2, 3 этаж	Место общего пользования	4.66
219	Колясочная	Корпус 2, 3 этаж	Место общего пользования	2.96
220	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 3 этаж	Место общего пользования	4.48
221	Тамбур	Корпус 2, 3 этаж	Место общего пользования	1.83
222	Лест ничная клет ка ЛК1.2	Корпус 2, 3 этаж	Место общего пользования	16.86
223	Коридор	Корпус 2, 4 этаж	Место общего пользования	75.91
224	Лифт овой холл	Корпус 2, 4 этаж	Место общего пользования	4.66
225	Колясочная	Корпус 2, 4 этаж	Место общего пользования	2.96

226	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 4 этаж	Место общего пользования	4.48
227	Тамбур	Корпус 2, 4 этаж	Место общего пользования	1.83
228	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 4 этаж	Место общего пользования	16.86
229	Коридор	Корпус 2, 5 этаж	Место общего пользования	75.91
230	Лифтовой холл	Корпус 2, 5 этаж	Место общего пользования	4.66
231	Колясочная	Корпус 2, 5 этаж	Место общего пользования	2.96
232	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 5 этаж	Место общего пользования	4.48
233	Тамбур	Корпус 2, 5 этаж	Место общего пользования	1.83
234	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 5 этаж	Место общего пользования	16.86
235	Коридор	Корпус 2, 6 этаж	Место общего пользования	76.84
236	Лифтовой холл	Корпус 2, 6 этаж	Место общего пользования	4.66
237	Колясочная	Корпус 2, 6 этаж	Место общего пользования	2.96
238	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 6 этаж	Место общего пользования	4.48
239	Тамбур	Корпус 2, 6 этаж	Место общего пользования	1.83
240	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 6 этаж	Место общего пользования	16.86
241	Коридор	Корпус 2, 7 этаж	Место общего пользования	69.33
242	Лифтовой холл	Корпус 2, 7 этаж	Место общего пользования	4.66
243	Колясочная	Корпус 2, 7 этаж	Место общего пользования	2.96
244	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 7 этаж	Место общего пользования	4.48
245	Тамбур	Корпус 2, 7 этаж	Место общего пользования	1.83
246	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 7 этаж	Место общего пользования	16.86
247	Коридор	Корпус 2, 8 этаж	Место общего пользования	69.33
248	Лифтовой холл	Корпус 2, 8 этаж	Место общего пользования	4.66
249	Колясочная	Корпус 2, 8 этаж	Место общего пользования	2.96
250	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 8 этаж	Место общего пользования	4.48
251	Тамбур	Корпус 2, 8 этаж	Место общего пользования	1.83
252	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 8 этаж	Место общего пользования	16.86
253	Коридор	Корпус 2, 9 этаж	Место общего пользования	69.33
254	Лифтовой холл	Корпус 2, 9 этаж	Место общего пользования	4.66
255	Колясочная	Корпус 2, 9 этаж	Место общего пользования	2.96
256	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 9 этаж	Место общего пользования	4.48
257	Тамбур	Корпус 2, 9 этаж	Место общего пользования	1.83
258	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 9 этаж	Место общего пользования	16.86
259	Коридор	Корпус 2, 10 этаж	Место общего пользования	69.33
260	Лифтовой холл	Корпус 2, 10 этаж	Место общего пользования	4.66
261	Колясочная	Корпус 2, 10 этаж	Место общего пользования	2.96
262	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 10 этаж	Место общего пользования	4.48
263	Тамбур	Корпус 2, 10 этаж	Место общего пользования	1.83
264	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 10 этаж	Место общего пользования	16.86
265	Коридор	Корпус 2, 11 этаж	Место общего пользования	69.33
266	Лифтовой холл	Корпус 2, 11 этаж	Место общего пользования	4.66
267	Колясочная	Корпус 2, 11 этаж	Место общего пользования	2.96
268	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 11 этаж	Место общего пользования	4.48

269	Тамбур	Корпус 2, 11 этаж	Место общего пользования	1.83
270	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 11 этаж	Место общего пользования	16.86
271	Коридор	Корпус 2, 12 этаж	Место общего пользования	69.33
272	Лифтовой холл	Корпус 2, 12 этаж	Место общего пользования	4.66
273	Колясочная	Корпус 2, 12 этаж	Место общего пользования	2.96
274	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 12 этаж	Место общего пользования	4.48
275	Тамбур	Корпус 2, 12 этаж	Место общего пользования	1.83
276	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 12 этаж	Место общего пользования	16.86
277	Коридор	Корпус 2, 13 этаж	Место общего пользования	69.33
278	Лифтовой холл	Корпус 2, 13 этаж	Место общего пользования	4.66
279	Колясочная	Корпус 2, 13 этаж	Место общего пользования	2.96
280	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 13 этаж	Место общего пользования	4.48
281	Тамбур	Корпус 2, 13 этаж	Место общего пользования	1.83
282	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 13 этаж	Место общего пользования	16.86
283	Коридор	Корпус 2, 14 этаж	Место общего пользования	69.33
284	Лифтовой холл	Корпус 2, 14 этаж	Место общего пользования	4.66
285	Колясочная	Корпус 2, 14 этаж	Место общего пользования	2.96
286	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 14 этаж	Место общего пользования	4.48
287	Тамбур	Корпус 2, 14 этаж	Место общего пользования	1.83
288	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 14 этаж	Место общего пользования	16.86
289	Коридор	Корпус 2, 15 этаж	Место общего пользования	69.33
290	Лифтовой холл	Корпус 2, 15 этаж	Место общего пользования	4.66
291	Колясочная	Корпус 2, 15 этаж	Место общего пользования	2.96
292	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 15 этаж	Место общего пользования	4.48
293	Тамбур	Корпус 2, 15 этаж	Место общего пользования	1.83
294	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 15 этаж	Место общего пользования	16.86
295	Коридор	Корпус 2, 16 этаж	Место общего пользования	69.33
296	Лифтовой холл	Корпус 2, 16 этаж	Место общего пользования	4.66
297	Колясочная	Корпус 2, 16 этаж	Место общего пользования	2.96
298	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 16 этаж	Место общего пользования	4.48
299	Тамбур	Корпус 2, 16 этаж	Место общего пользования	1.83
300	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 16 этаж	Место общего пользования	16.86
301	Коридор	Корпус 2, 17 этаж	Место общего пользования	69.33
302	Лифтовой холл	Корпус 2, 17 этаж	Место общего пользования	4.66
303	Колясочная	Корпус 2, 17 этаж	Место общего пользования	2.96
304	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 17 этаж	Место общего пользования	4.48
305	Тамбур	Корпус 2, 17 этаж	Место общего пользования	1.83
306	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 17 этаж	Место общего пользования	16.86
307	Коридор	Корпус 2, 18 этаж	Место общего пользования	69.33
308	Лифтовой холл	Корпус 2, 18 этаж	Место общего пользования	4.66
309	Колясочная	Корпус 2, 18 этаж	Место общего пользования	2.96
310	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 18 этаж	Место общего пользования	4.48
311	Тамбур	Корпус 2, 18 этаж	Место общего пользования	1.83

312	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 18 этаж	Место общего пользования	16.86
313	Коридор	Корпус 2, 19 этаж	Место общего пользования	69.33
314	Лифтовой холл	Корпус 2, 19 этаж	Место общего пользования	4.66
315	Колясочная	Корпус 2, 19 этаж	Место общего пользования	2.96
316	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 19 этаж	Место общего пользования	4.48
317	Тамбур	Корпус 2, 19 этаж	Место общего пользования	1.83
318	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 19 этаж	Место общего пользования	16.86
319	Коридор	Корпус 2, 20 этаж	Место общего пользования	69.33
320	Лифтовой холл	Корпус 2, 20 этаж	Место общего пользования	4.66
321	Колясочная	Корпус 2, 20 этаж	Место общего пользования	2.96
322	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 20 этаж	Место общего пользования	4.48
323	Тамбур	Корпус 2, 20 этаж	Место общего пользования	1.83
324	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 20 этаж	Место общего пользования	16.86
325	Коридор	Корпус 2, 21 этаж	Место общего пользования	69.33
326	Лифтовой холл	Корпус 2, 21 этаж	Место общего пользования	4.66
327	Колясочная	Корпус 2, 21 этаж	Место общего пользования	2.96
328	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 21 этаж	Место общего пользования	4.48
329	Тамбур	Корпус 2, 21 этаж	Место общего пользования	1.83
330	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 21 этаж	Место общего пользования	16.86
331	Коридор	Корпус 2, 22 этаж	Место общего пользования	69.33
332	Лифтовой холл	Корпус 2, 22 этаж	Место общего пользования	4.66
333	Колясочная	Корпус 2, 22 этаж	Место общего пользования	2.96
334	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 22 этаж	Место общего пользования	4.48
335	Тамбур	Корпус 2, 22 этаж	Место общего пользования	1.83
336	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 22 этаж	Место общего пользования	16.86
337	Коридор	Корпус 2, 23 этаж	Место общего пользования	69.33
338	Лифтовой холл	Корпус 2, 23 этаж	Место общего пользования	4.66
339	Колясочная	Корпус 2, 23 этаж	Место общего пользования	2.96
340	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 23 этаж	Место общего пользования	4.48
341	Тамбур	Корпус 2, 23 этаж	Место общего пользования	1.83
342	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 23 этаж	Место общего пользования	16.86
343	Коридор	Корпус 2, 24 этаж	Место общего пользования	69.33
344	Лифтовой холл	Корпус 2, 24 этаж	Место общего пользования	4.66
345	Колясочная	Корпус 2, 24 этаж	Место общего пользования	2.96
346	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 24 этаж	Место общего пользования	4.48
347	Тамбур	Корпус 2, 24 этаж	Место общего пользования	1.83
348	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 24 этаж	Место общего пользования	16.86
349	Коридор	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	69.33
350	Лифтовой холл	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	4.66
351	Колясочная	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	2.96
352	Тамбур-шлюз	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	4.48
353	Тамбур	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	1.85
354	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	100.13

355	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	106.59
356	Форкамера	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	5.4
357	Вент камера	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	32.24
358	Форкамера	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	10.62
359	Вент камера	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	62.4
360	Лестничная клетка ЛК1.2	Корпус 2, 25 этаж	Место общего пользования	16.86
361	Машинное помещение лифтов	Корпус 1, на кровле на отм. +86,100	Место общего пользования	67.27
362	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, на кровле на отм. +86,100	Место общего пользования	14.54
363	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, на кровле на отм. +86,100	Место общего пользования	8.47
364	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, на кровле на отм. +86,100	Место общего пользования	5.25
365	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Корпус 1, на кровле на отм. +86,100	Место общего пользования	3.74
366	Лестничная клетка ЛК 1.2	Корпус 1, на кровле на отм. +86,100	Место общего пользования	27.53
367	Хозяйственно-питьевая насосная	Корпус 3, минус 1 этаж	Место общего пользования	35.99
368	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	4.59
369	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	4.26
370	Вестибюль	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	282.92
371	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	5.54
372	Тамбур	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	5.42
373	Комната уборочного инвентаря	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	2.63
374	Санузел	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	3.04
375	Санузел	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	3.04
376	Гардероб персонала	Корпус 3, 1 этаж	Место общего пользования	10.85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Отдельно стоящее здание	Блочная комплектная трансформаторная подстанция 2БКТП с двумя трансформаторами	Электроснабжение
2	Корпус 1	ВРУ1, АВР1, ШР-ИТП1	Электроснабжение
3	Корпус 2	ВРУ2, АВР2, ШР-ИТП2	Электроснабжение
4	Корпус 3	ВРУ3, ВРУ-А, АВР3, АВР-А	Электроснабжение
5	Корпус 1. Минус первый этаж.	Индивидуальный тепловой пункт 1 (ИТП - 1) + узлы учета тепла	Обогрев и горячее водоснабжение
6	Корпус 2. Первый этаж	Индивидуальный тепловой пункт 2 (ИТП - 2) + узлы учета тепла	Обогрев и горячее водоснабжение
7	Корпус 3. Минус первый этаж	Установка повышения давления Hydro Multi E 3 CRE 15-7 фирмы «Grundfos», оборудованная тремя насосами с частотным регулированием (2 рабочих, 1 резервный) и мембранным баком	Холодное водоснабжение I - зона
8	Корпус 3. Минус первый этаж	Установка повышения давления Hydro MPC 3 CRE 5-22 фирмы «Grundfos», оборудованная двумя насосами с частотным регулированием (2 рабочих, 1 резервный) и мембранным баком.	Холодное водоснабжение II - зона
9	Корпус 3. Минус первый этаж	Установка повышения давления Hydro MX 2 CRE 64-5-1 фирмы «Grundfos».	Противопожарный

10	Корпус 1. Минус 1 этаж, минус 2 этаж, кровля.	Система дымоудаления	Удаление дыма
11	Корпус 1. Минус 2 этаж, 25 этаж.	Система приточной противодымной вентиляции	Приток воздуха
12	Корпус 1. Минус 1 этаж, 1 этаж отм. 3.600.	Приточная вентиляция	Приток воздуха
13	Корпус 1. Минус 2 этаж, минус 1, 1 этаж отм. 3.600.	Вытяжная вентиляция	Удаление воздуха
14	Корпус 2. Минус 2 этаж, кровля.	Система дымоудаления	Удаление дыма
15	Корпус 2. Минус 2 этаж минус 1 этаж, 25 этаж.	Система приточной противодымной вентиляции	Приток воздуха
16	Корпус 2. Минус 2 этаж	Приточная вентиляция	Приток воздуха
17	Корпус 2. Минус 1 этаж, минус 2 этаж	Вытяжная вентиляция	Удаление воздуха
18	Корпус 3. Кровля, 4 этаж	Система дымоудаления	Удаление дыма
19	Корпус 3. Минус первый этаж	Система приточной противодымной вентиляции	Приток воздуха
20	Корпус 3. 3 этаж, кровля, 1 этаж на отм.+3600	Приточная вентиляция	Приток воздуха
21	Корпус 3. 1 этаж, отм.0.000, 3 этаж, кровля, минус 1 этаж	Вытяжная вентиляция	Удаление воздуха
22	Корпус 3. 1 этаж отм.0.000, 2, 3, 4,5 этажи, кровля.	Кондиционирование воздуха	Охлаждение воздуха
23	Корпус 1	3 лифта	Лифтовое оборудование
24	Корпус 2	3 лифта	Лифтовое оборудование
25	Корпус 3	5 лифтов	Лифтовое оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 589 940 236 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0074600:0000436
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Предусматривается
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Ф-Л СИБИРСКИЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500030002049
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001

		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Инвестиционный договор № 02-17 от 25.10.2017г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Наумов Владимир Викторович
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5403203853
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 112 456 088 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Инвестиционный договор № 01-18 от 22.01.2018г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Индивидуальный предприниматель
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Владимирова Ольга Анатольевна
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 541012646015
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 27 487 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: инвестиционный договор № 01-19 от 12.02.19г
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: РосИнвестПроект
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5402455007
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 705 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 64885D1500EBA3E9110C30C1AE2933

Владелец: **ООО ДОМ-СТРОЙ СИБИРЬ, Наумов Владимир
Викторович, Новосибирск**

Действителен: с 14.02.2019 по 14.05.2020