

Кому Обществу с ограниченной ответствен-

(наименование застройщика

ностью «Комфорт»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630040, г. Новосибирск, ул. Кубовая, 112

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

№ 54 - Ру 54303000-285-2015 о 09.09.2015, с изменениями

N 54-Ру 54303000 – 285-4-2015

Дата 25.09.2015

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, трансформаторная подстанция.</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт проект».</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 4-1-1-0075-15 от 31.08.2015</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка	<i>54:35:074320:171</i>

	(земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:074320
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ру 543030006207 от 27.08.2015, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 28.08.2015 № 5425. Выдан мэрией города Новосибирска.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «2ПБ», 2015 год. Шифр: П54-123-1-14.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой.</i>	
	Общая площадь (кв. м):	25320,31
	Площадь участка (кв. м):	5942,0
	Объем (куб. м):	99580,67
	в том числе подземной части (куб. м):	27355,33
	Количество этажей (шт.):	20; 23
	Высота (м):	66,4
	Количество подземных этажей (шт.):	2
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1503,33
	Иные показатели	Общая площадь квартир – 13378,76 кв. м, количество квартир – 285, площадь помещений общественного назначения – 724,28 кв. м; Подземная автостоянка на 72 места; общая площадь – 6526,72 кв. м, строительный объем – 19510,94 куб. м, количество этажей – 2.

№ 54-Ru 54303000-285-4-2015



(Handwritten signature)
(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Трансформаторная подстанция.			
Общая площадь (кв. м):	22,0	Площадь участка (кв. м):	5942,0
Объем (куб. м):	103,75	в том числе подземной части (куб. м):	37,5
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	25,0		
Иные показатели	Мощность – 2×1000 кВА.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Кирова, 236.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до "01" сентября 2018 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: П54-123-1-14-ПОС).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 25 " сентября 2015 г.

М.П.



(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

